



# SDAL

## Service d'Accompagnement Au Logement



SDAL  
93, avenue Jean Jaurès 21000 DIJON  
03 80 78 95 87  
serviceacceslogement@adefo.asso.fr



Etablissement de rattachement : ADEFO  
Association gestionnaire : ADEFO



### Public accueilli

- Toutes les familles ou personnes seules hébergées dans un logement ADEFO, au titre de l'urgence sociale ou de la stabilisation, en ALT ou sur le CHRS SADI CARNOT
- Toutes les personnes hébergées au foyer BLANQUI dont la fragilité rend problématique le relogement ou le maintien dans leur logement, sans accompagnement social d'insertion
- Ménages en sous-location, dans le parc privé au titre de l'intermédiation locative
- Personnes hébergées en pension de famille
- Tous types de ménages bénéficiant d'une mesure d'accompagnement social à domicile, AVDL, accès, maintien renforcé - 53 ménages



### Spécificité du dispositif

- Recherche du logement approprié
- Gestion locative (baux, états des lieux, contrats énergie, assurances, APL, ...)
- Gestion technique (ameublement, dépannage, rénovation)
- Entretien, propreté des logements lors du changement de locataire
- Accompagnement sociaux éducatif
- Partenariat conventionné avec les acteurs locaux du secteur du logement (bailleurs sociaux, Soliha, agences immobilières, propriétaires privés, résidences sociales, Métropoles)



### Outils d'accompagnement proposés

- Baux associatifs et sous location
- Accès à CAF PRO
- Logilia, Droit de Cité
- Chartes d'accompagnement
- Contrats d'hébergement temporaires
- Conseil juridique (mise en conformité et résiliation de baux)
- Sièges aux commissions SIAO



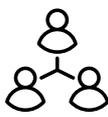
### Territoires d'intervention

- Agglomération dijonnaise
- Val de Saône (Genlis, Pontailler, Auxonne)
- Haute Côte d'Or (Saulieu, Montbard, Semur, Châtillon sur Seine, Venarey)



### Capacité d'accueil

- Logement associatifs : 200 dont
  - CHRS Blanqui : 27 logements
  - CHRS Sadi Carnot : 30 chambres + 10 studios
- Sous-location : 11 logements
- Pension de famille : 19 logements



### Nombre et type de personnel

- Equipe éducative : 4 travailleurs sociaux soit 3,70 ETP
- Equipe technique : 3 ETP + 2 emplois d'avenir
- Agents de service : 2 soit 1,75 ETP
- 1 directeur adjoint à mi-temps